

Privremeni stečajni upravitelj
Snježana Hopp
Antuna Matije Reljkovića 77
43500 Daruvar
OIB: 00950074200
e-mail: snjezana.hopp@gmail.com
mob: 091 6900121

Na posl. br. St-408/2026

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stečajna sutkinja
Nada Roso

IZVJEŠĆE
PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA
sukladno čl. 119. Stečajnog zakona

o postojanju razloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom
ARAMBAŠIĆ GRADNJA j.d.o.o. za završne radove u građevinarstvu
Čepin, Kralja Zvonimira 300, OIB: 49356325280

Privremeni stečajni upravitelj
Snježana Hopp

U Daruvaru, 31. srpnja 2026. godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, posl.br. St-408/2026 dana 6. srpnja 2026. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ARAMBAŠIĆ GRADNJA j.d.o.o. za završne radove u građevinarstvu, Čepin, Kralja Zvonimira 300, MBS: 030262063, OIB: 49356325280. Istim rješenjem imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja predloženom dužniku te kao stručna osoba, u smislu odredbe čl. 119. Stečajnog zakona, podnosim sljedeće:

I Z V J E Š Ć E
O ZATEČENOM STANJU I UTVRĐIVANJU RAZLOGA
ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA NAD DUŽNIKOM
ARAMBAŠIĆ GRADNJA j.d.o.o. za završne radove u građevinarstvu
Čepin, Kralja Zvonimira 300
MBS: 030262063, OIB: 49356325280

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je Financijska agencija dana 24. lipnja 2026. godine navodeći da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje jer je nastupila blokada računa u neprekinutom razdoblju od 120 dana te da na dan 19. lipnja 2026. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 7.474,81 EUR. Navodi i da dužnik ima jednog zaposlenika te da na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjena novčana sredstva.

Na temelju navoda iz prijedloga i navedenih činjenica sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje prijedloga te je primjenom čl. 115. st.1. i 2. donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad navedenim dužnikom i imenovao privremenog stečajnog upravitelja. Nadalje, temeljem čl. 119., st. 2. i 3. odredio je dužnosti privremenog stečajnog upravitelja.

STANJE UPISA - IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

Nadležni sud: Trgovački sud u Osijeku
Tvrtka: ARAMBAŠIĆ GRADNJA j.d.o.o. za završne radove u građevinarstvu
Adresa: Kralja Zvonimira 300, Čepin
MBS: 030262063
OIB: 49356325280

Uvidom u izvadak iz sudskog registra utvrđeno je da je društvo ARAMBAŠIĆ GRADNJA j.d.o.o. za završne radove u građevinarstvu osnovano temeljem Izjave o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 13. lipnja 2022. godine.

Pretežita djelatnost

43.31.0 Fasadni i štukatorski radovi

Osnivači / članovi društva:

ALEN ARAMBAŠIĆ, OIB: 07878873915
Čepin, Kralja Zvonimira 300
- jedini osnivač j.d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje:

ALEN ARAMBAŠIĆ, OIB: 07878873915
Čepin, Kralja Zvonimira 300
- direktor
- zastupa društvo samostalno i neograničeno
- imenovan za direktora 13.06.2022. godine

Temeljni kapital društva: 10,00 kuna / 1,33 euro (fiksni tečaj konverzije 7,53450)

PODUZETE RADNJE

Na na adresu direktora dana 10. srpnja 2026. upućen je dopis kojim su zatražene informacije i specificirana dokumentacija dužnika koju je potrebno dostaviti na uvid privremenom stečajnom upravitelju. Dopis je uručen 13. srpnja 2026. godine, no zakonski zastupnik nije kontaktirao privremenu stečajnu upraviteljicu niti dostavio tražene podatke i dokumentaciju.

Dana 23. srpnja ponovo je poslan poziv za dostavu podataka i dokumentacije putem službenog e-maila upisanog u sudski registar *arambasicgradnja29@gmail.com*. Na poslani e-mail nije zaprimljen odgovor.

Iz javno dostupnih podataka pribavljen je telefonski broj zakonskog zastupnika, no na upućene pozive nitko nije odgovorio. S obzirom da zakonski zastupnik nije odgovorio niti na dopise poslane putem pošte i e-mail adrese, kontakt nije ostvaren.

Privremena stečajna upraviteljica utvrdila je da se na adresi sjedišta dužnika u naravi nalazi obiteljska kuća bez vidljive oznake tvrtke dužnika.

Provjereno je stanje u upisnicima Financijske agencije, Ministarstva unutarnjih poslova, Državne geodetske uprave, Porezne uprave i Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

STANJE RAČUNA PREDLOŽENOG DUŽNIKA

Uvidom u potvrdu Financijske agencije od 16. srpnja 2026. godine utvrđeno je da dužnik na računima i novčanim sredstvima ima evidentiranih **146 dana neprekidne blokade** zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, u ukupnom iznosu od **7.493,41 EUR**.

POSLOVANJE DUŽNIKA

Informacije o poslovanju dužnika dobivene su iz sudskog registra, registra financijskih izvještaja, od Porezne uprave, Područni ured Osijek, Ispostava Osijek te od knjigovodstvenog servisa.

Iz javno objavljenih podataka razvidno je da je dužnik zadnje godišnje financijske izvještaje predao za 2023. godinu. Iz izvještaja proizlazi da je dužnik u 2022. godini (godini osnivanja) i u 2023. godini poslovao s dobitkom.

Knjigovodstveni servis M3-M.A.J. d.o.o. iz Osijeka, Ulica Hrvatske Republike 19C, očitovao se da su dužniku vodili knjige do kraja 2023. godine, da im za 2024. godinu nije dostavljena nikakva dokumentacija na knjiženje, da se zakonski zastupnik prestao javljati te su stoga 2024. raskinuli ugovor o vođenju knjiga.

UZROCI GOSPODARSKOG POLOŽAJA PREDLOŽENOG DUŽNIKA

Zbog neplaćanja dospjelih obveza za poreze i doprinose poslovni račun dužnika je u blokadi te je dužniku posljedično onemogućeno redovno poslovanje.

POSLOVNE KNJIGE I DOKUMENTACIJA

Poslovne knjige dužniku vodio je knjigovodstveni servis M3-M.A.J. d.o.o. iz Osijeka, Ulica Hrvatske Republike 19C, zaključno s 2023. godinom. Na upit gdje se nalazi poslovna dokumentacija dužnika odgovoreno je da je poslovna dokumentacija za 2022. i 2023. u knjigovodstvenom servisu, dok za ostale godine nemaju saznanja gdje se nalazi.

ZAPOSLENICI

Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje, Ispostava Daruvar, 20. srpnja 2026. predan je zahtjev za izdavanje potvrde i pregleda evidencije prijavljenih osiguranika za dužnika. Do pisanja izvješća privremena stečajna upraviteljica nije zaprimila odgovor.

AKTIVNI SUDSKI PREDMETI

Uvidom u sustav „e-komunikacija“ utvrđeno je da nema aktivnih sudskih predmeta.

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Stanje imovine dužnika provjereno je uvidom u javne upisnike i poslovnu dokumentaciju:

1. Nekretnine

Poslan je zahtjev Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove Zagreb za izdavanje uvjerenja o nositeljima prava na nekretninama upisanih u katastarski operat na području RH. Na poslani zahtjev dana 16. srpnja 2026. godine odgovoreno je da dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje RH.

Na poslani upit o prometu nekretnina, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Osijek, dostavila je podatak da dužnik nije imao prometa nekretnina.

2. Pokretnine

Uvidom u Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske d.d. od 21. srpnja 2026. godine utvrđeno je da u službenoj evidenciji Ministarstva unutarnjih poslova dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

3. Ostala imovina evidentirana u financijskim izvještajima

Uvidom u javno dostupne financijske izvještaje dužnika za 2023. godinu utvrđeno je da dužnik u bilanci za 2023. godinu iskazuje dugotrajnu imovinu u visini 7.372,32 EUR koja se odnosi na postrojenja i opremu te kratkotrajnu imovinu u visini 6.763,61 EUR koja se odnosi na potraživanja od kupaca od 3.000,00 EUR i novac na računu od 3.763,61 EUR.

S obzirom da je navedena imovina iskazana u javno objavljenoj bilanci za 2023. godinu te da financijski izvještaji za 2024. i 2025. godinu uopće nisu predani Financijskoj agenciji, a nema ni saznanja da su od 2024. na dalje vođene poslovne knjige dužnika, nije moguće utvrditi postojanost i vjerodostojnost iskazane imovine te mogućnosti naplate potraživanja.

PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi stečajnog postupka za 6 mjeseci iznose **2.560,00 EUR**, a sve prema niže navedenoj specifikaciji:

R.br.	Stečajni postupak 6 mjeseci - opis	mjesečno EUR	ukupno EUR
1.	materijalni troškovi, naknade banci, fiskalizacija	60,00	360,00
2.	troškovi knjigovodstva	200,00	1.200,00
3.	troškovi i bruto nagrada stečajnom upravitelju		1.000,00
		Ukupno:	2.560,00

ZAKLJUČAK

Temeljem iznesenih činjenica smatram da kod predloženog dužnika ARAMBAŠIĆ GRADNJA j.d.o.o. za završne radove u građevinarstvu, Čepin, Kralja Zvonimira 300, OIB: 49356325280, postoji stečajni razlog predviđen odredbama članka 6. Stečajnog zakona (NN br. 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024) za otvaranje stečajnog postupka, i to:

- **nesposobnost za plaćanje**

Dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana. Račun dužnika je na dan 16. srpnja 2026. godine 146 dana u neprekidnoj blokadi.

Prema podacima iz javnih upisnika dužnik nema u vlasništvu nekretnine, pokretnine ni drugu unovčivu imovinu te stoga smatram da se imovinom dužnika ne mogu podmiriti troškovi postupka.

Dužnik nije ostvario promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

Iz raspoložive dokumentacije nije bilo moguće utvrditi postojanje poboynih pravnih radnji dužnika.

S obzirom na nedvojbeno utvrđen stečajni razlog iz čl. 6. Stečajnog zakona, predlažem da sud u skladu sa čl. 132., st. 1. Stečajnog zakona rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka nad predloženim dužnikom ARAMBAŠIĆ GRADNJA j.d.o.o. za završne radove u građevinarstvu, Čepin, Kralja Zvonimira 300, OIB: 49356325280, da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka, te da u skladu s člankom 132. stavak 2. Stečajnog zakona ako se ne predujmi traženi iznos, donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnoga postupka.

S poštovanjem,

Snježana Hopp
Privremena stečajna upraviteljica

Privitci uz izyješće:

- 1. Potvrda Financijske agencije o blokadi računa i stanju novčanih sredstava od 16.7.2026. godine,*
- 2. Uvjerenje CVH STP „ZAGREB 3“ od 21.7.2026. godine o vlasništvu vozila,*
- 3. Dopis Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove o upisu u katastarski operat RH od 16.7.2026. godine,*
- 4. Bilanca za 2023. godinu,*
- 5. Porezna uprava – dostava podataka od 27.7.2026.,*
- 6. Povratnica – uručeno pismeno dužniku.*